

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 43

Общая площадь дома (м2): 1963
 Год постройки: 1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 90 075,42 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -8846,76 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	73 641,42	88 166,28	88 166,28	83 460,92		13 241,02	74 925,26
Содержание общ. имущ. МКД		164 356,80	164 356,80	155 408,59		204 661,10	-40 304,30
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	35 692,34	
					Транспортные расходы	5 348,32	
					Аварийное обслуживание	22 939,90	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 962,94	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	886,60	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 300,65	
					трубочистные работы	569,25	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	15 643,26	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	15 170,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 340,77	
					Уборка лестничных клеток	19 562,16	
					Вывоз твердых бытовых отходов	64 085,70	
					Накладные расходы	13 728,46	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 388,76	22 388,76	21 194,34		38 172,85	-15 784,09
Эксплуатация коллективных ПУ		3 471,00	3 471,00	3 282,66		3 297,45	173,55
Содержание и ремонт ПЗУ		6 653,16	6 653,16	6 199,42		6 653,16	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 719,04	9 719,04	9 185,57		9 079,51	639,53
Управление многоквартирным домом		20 479,44	20 479,44	19 386,89		26 406,62	-5 927,18
ИТОГО по дому		315 234,48	315 234,48	298 118,39		301 511,71	13 722,77
Суммарная задолженность дома по квартплате							90 075,42

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.